



Comune di Ponte San Nicolò

Settore Lavori Pubblici SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 117 DEL 01-12-2016

OGGETTO: Lavori di recupero, ristrutturazione e ampliamento di Villa Crescente per la realizzazione della biblioteca e polo letterario comunale 1° stralcio. Avvio procedimento stipula contratto di appalto del servizio di progettazione e direzione dei lavori. CUP I91B16000320006 - CIG N. 689149840E

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che con deliberazione G.C. n. 89 del 12.10.2016 è stato approvato progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di recupero, ristrutturazione e ampliamento di Villa Crescente per la realizzazione della Biblioteca e Polo Letterario Comunale, per l'importo di € 2.625.000,00, di cui € 1.005.000,00 per il primo stralcio ed € 1.620.000,00 per il secondo stralcio;

Considerato che appare opportuno avviare le procedure di affidamento del servizio di progettazione e direzione dei lavori relativi al 1° stralcio, il cui importo calcolato sulla base dei corrispettivi previsti dal D.M. 17.06.2016, risulta preventivamente quantificato in € 158.460,43 (il valore del corrispettivo è stato adeguato, stante la non obbligatorietà dell'applicazione dei parametri previsti nel D.M. 17/06/2016 (art. 24, co.8, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, co.3 del D.M. 17/06/2016), applicando all'importo determinato con l'applicazione dei corrispettivi previsti dal D.M. 17.06.2016 una riduzione percentuale del 15%, comunque ampiamente inferiore alla media dei ribassi esaminati in altre recenti procedure di gara per servizi di Architettura ed Ingegneria affini a quella oggetto della presente procedura di affidamento), come da schema allegato al presente atto per formarne parte sostanziale e integrante;

Ritenuto:

- di avviare la procedura aperta per addvenire alla stipula del contratto di appalto determinando le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, come in materia combinatamente disciplinano gli artt. 30 e 60 del D. Lgs 50/2016 e l'art. 192 del D.Lgs n. 267/00;
- di avviare la presente procedura per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'eventuale direzione lavori di recupero, ristrutturazione e ampliamento di Villa Crescente per la realizzazione della Biblioteca e Polo Letterario Comunale;

Richiamato l'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs 50 del 18.04.2016 con il quale viene stabilito che sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo superiore a 40.000 euro;

Preso atto altresì che si rende necessario procedere al versamento dell'importo di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, come stabilito dalla L. 266/2005 art. 1, commi 6 e 67 e dalla deliberazione della stessa Autorità del 09.12.2014;

Ritenuto pertanto di impegnare il suddetto importo di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, dando atto che al pagamento di tale importo si provvederà successivamente, ad avvenuta emissione da parte della predetta Autorità del bollettino di pagamento mediante avviso MAV ed entro i termini di scadenza che saranno indicati dallo stesso;

Vista la deliberazione C.C. n. 31 del 29.04.2015 con la quale questo Comune ha affidato alla centrale di committenza istituita dalla Provincia di Padova le procedure di gare di appalto di lavori, forniture e servizi e la successiva convenzione sottoscritta in data 22.06.2015, n. 1515 rep., nella quale è previsto

che la Provincia non opera alcuna scelta discrezionale in ordine all'individuazione degli elementi di valutazione;

Ritenuto di stabilire gli elementi di valutazione e le modalità di presentazione dell'offerta tecnica come indicato nell'allegato "A" alla presente determinazione, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto;

Ritenuto altresì di approvare lo schema di contratto all. "B" al presente atto;

Dato atto che è stato esercitato preventivamente il controllo di cui all'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000;

Dato atto che si provvederà ad ottemperare agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, sul sito internet comunale;

Visto l'art. 107 comma 3 e 183 comma 7 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 57 del Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il decreto del Sindaco n. 21 del 06.11.2015;

DETERMINA

- 1) Di avviare, per le motivazioni citate in premessa, il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo all'esecuzione del servizio di progettazione e direzione dei lavori di recupero, ristrutturazione e ampliamento di Villa Crescente per la realizzazione della Biblioteca e Polo Letterario Comunale – 1° stralcio, per l'importo a base d'asta di € 158.460,43:
 - fine del contratto: progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento in fase di progettazione, direzione lavori, contabilizzazione e coordinamento in fase di esecuzione, dei lavori di recupero, ristrutturazione e ampliamento di Villa Crescente per la realizzazione della Biblioteca e Polo Letterario Comunale – 1° stralcio;
 - oggetto del contratto: redazione della progettazione e successiva direzione lavori;
 - forma del contratto: mediante scrittura privata;
 - clausole ritenute essenziali sono:
 - la durata del contratto: per l'attività di progettazione entro i termini di cui al successivo paragrafo, per la direzione lavori in dipendenza del tempo necessario al finanziamento, all'appalto e realizzazione dei lavori;
 - consegna elaborati progettuali:
 - il progetto definitivo deve essere redatto e consegnato all'Amministrazione, completo di tutti gli elaborati, entro 60 (sessanta) giorni consecutivi dalla data di stipula della scrittura privata;
 - il progetto esecutivo deve essere redatto e consegnato all'Amministrazione, completo di tutti gli elaborati, entro ulteriori 60 (sessanta) giorni consecutivi dalla data del R.U.P. di autorizzazione al proseguimento dell'incarico, successiva all'approvazione del progetto definitivo e ottenimento dei pareri da parte degli Enti preposti sul progetto definitivo stesso;
 - corrispettivo:
 - l'onere relativo al progetto definitivo verrà corrisposto entro 30 (trenta) giorni dalla data di approvazione del progetto stesso da parte dell'organo competente;
 - l'onere relativo al progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione verrà corrisposto entro 30 (trenta) giorni dalla data di approvazione del progetto stesso da parte dell'organo competente;
 - l'onere per la direzione lavori e il coordinamento in fase di esecuzione verrà corrisposto quota percentuale dovuta in relazione agli stati di avanzamento, entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione della relativa fattura e saldo, comprendente l'intero compenso della contabilizzazione, entro 30 (trenta) giorni dalla data del certificato di collaudo su presentazione di fattura;
 - scelta del contraente: procedura ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016.
- 2) Di approvare:
 - all. "A" - "CRITERI ED ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA, MODALITA' DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA E ALTRE INFORMAZIONI RIGUARDANTI L'APPALTO";
 - all. "B" - schema di contratto;

- all. "C" - calcolo delle prestazioni.
- 3) Di far luogo, all'aggiudicazione del predetto servizio sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016, con i criteri indicati nel succitato all. "A".
 - 4) Di dare atto che la spesa di € 90.000,00, indicativamente prevista per l'attività di progettazione trova copertura sul capitolo 205.001 Bilancio 2016 – incarico progettazione biblioteca.
 - 5) Di provvedere all'impegno e alla conseguente liquidazione dell'importo di € 225,00 ad avvenuta emissione da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del bollettino di pagamento mediante avviso MAV ed entro i termini di scadenza che saranno indicati dallo stesso, imputando la relativa spesa sul capitolo 205.001 Bilancio 2016 – incarico progettazione biblioteca.
 - 6) Di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 è il geom. Lorenzo Ceola.
 - 7) Di impegnare la somma di € 50,00, quale rimborso dei costi sostenuti dalla Provincia in relazione a quanto stabilito con la convenzione in data 22.06.2015, n. 1515 rep., mediante imputazione sul capitolo 205.001 Bilancio 2016 – incarico progettazione biblioteca e di procedere alla liquidazione mediante mandato di pagamento effettuato con girofondi sul conto acceso presso la Banca d'Italia – Sezione di Padova c/c 0060208 con causale "pagamento per gestione della gara CIG 689149840E.
 - 8) Di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa e l'attestazione della copertura finanziaria, come previsto dall'art. 83 del vigente Regolamento di Contabilità, nonché al Segretario Generale per il visto in ordine alla conformità dell'azione amministrativa, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
CEOLA LORENZO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis e 183, comma 7, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni.

Il sottoscritto **QUESTORI LUCIO**, Responsabile dei Servizi Finanziari, esprime **parere favorevole** in merito alla **regolarità contabile** della presente determinazione e ne attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
QUESTORI LUCIO

Visto del Segretario Generale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e del Decreto del Sindaco n. 6 del 07.10.1998.

SEGRETARIO GENERALE
NIEDDU MARIANO