



Rendiconto 2013

Relazione
Organo di Revisione
2013



COMUNE

PONTE SAN NICOLO'

*Relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di
approvazione del rendiconto della gestione e sullo
schema di*

***Rendiconto per l'esercizio
finanziario 2013***

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. MARZIO PILOTTO

Sommario

INTRODUZIONE

CONTO DEL BILANCIO

- **Verifiche preliminari**
- **Gestione finanziaria**
- **Risultati della gestione**
 - a) quadro riassuntivo della gestione di competenza
 - b) quadro riassuntivo della gestione finanziaria
- **Analisi del conto del bilancio**
 - a) confronto tra previsioni iniziali e bilancio di previsione 2013 assestato
 - b) confronto tra previsione definitiva e rendiconto
 - c) trend storico gestione di competenza
 - d) verifica del patto di stabilità interno
 - e) verifica rispetto vincoli spesa personale
 - f) Verifica rispetto limiti percentuali proventi concessioni edilizie da destinare a parte corrente
- **Analisi delle singole poste**
 - Titolo I - Entrate tributarie
 - Titolo II - Entrate da trasferimenti
 - Titolo III - Entrate extratributarie
 - Titolo I - Spese correnti
 - Titolo II - Spese in conto capitale
- **Gestione dei residui**

PROSPETTO DI CONCILIAZIONE

CONTO ECONOMICO

CONTO DEL PATRIMONIO

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

CONSIDERAZIONI, RILIEVI E PROPOSTE

CONCLUSIONI

RELAZIONE SUL RENDICONTO PER L'ESERCIZIO 2013

L'organo di revisione,

ha preso in esame lo schema di rendiconto per l'esercizio 2013, approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 42 del 02/04/2014 e trasmesso all'organo di revisione via mail in data 03/04/2014, composto dai seguenti documenti:

**conto del bilancio ;
conto del patrimonio ;
conto economico**

e corredato da:

- **relazione al rendiconto della gestione dell'organo esecutivo ;**
- **elenco dei residui attivi e passivi distinto per anno di provenienza ;**
- **conto del tesoriere ;**
- **conto degli agenti contabili interni ;**
- **deliberazione di ricognizione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art.193 del Tuel ;**
- **prospetto di conciliazione**
- **tabella dei parametri di riscontro della situazione deficitaria strutturale ;**
- **tabella dei parametri gestionali ;**
- **tabella dei parametri di efficacia ed efficienza;**
- **prospetto dei dati Siope e delle disponibilità liquide di cui all'art.77 quater, comma 11 del d.l.112/08 e D.M. 23/12/2009;**
- **prospetto delle spese di rappresentanza (art. 16, c. 26, L. 138/11)**

CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle spese e delle entrate in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel rendiconto con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- che l'ente ha provveduto alla verifica del permanere degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del d.lgs 267/00 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 30/09/2013;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P., sostituti d'imposta;
- che il Capo Settore Risorse Finanziarie ha provveduto ad effettuare il riaccertamento dei residui con propria determinazione n. 4 del 12/03/2014.

Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 1.411 reversali e n. 2.915 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- non è stato effettuato il ricorso all'anticipazione di tesoreria;
- non è stato effettuato il ricorso, in termini di cassa, di entrate aventi specifica destinazione per il finanziamento di spese correnti di cui all'art. 195 del d.lgs. n. 267/00 ;
- l'ammontare complessivo delle delegazioni rilasciate a garanzia di mutui, comprese quelle a beneficio di aziende dipendenti, rientra nei limiti di cui all'art. 204, c. 1, del d.lgs 267/00;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del d.lgs. n. 267/00, hanno reso il conto della loro gestione allegando i documenti previsti nei termini di legge;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, Cassa di Risparmio del Veneto, reso nei termini previsti dalla legge, e si compendiano nel seguente riepilogo:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2013			2.753.503,76
Riscossioni	2.474.406,67	6.805.074,68	9.279.481,35
Pagamenti	2.283.554,80	5.863.284,89	8.146.839,69
Fondo di cassa al 31 dicembre 2013			3.886.145,42
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
Differenza			3.886.145,42

Il fondo di cassa risulta così composto (come da attestazione del tesoriere):

Fondi ordinari	3.886.145,42
Fondi vincolati da mutui	0,00
Altri fondi vincolati	0,00
TOTALE	3.886.145,42

Il fondo di cassa al 31.12.2013 non corrisponde al saldo presso la tesoreria unica: La disponibilità presso la tesoreria centrale (desunto dall'apposito modello), tenendo conto delle seguenti operazioni in conciliazione:

Fondo di cassa al 31 dicembre 2013		3.886.145,42
Somme giacenti presso tesoriere	(-)	8.825,12
Riscossioni effettuate dal Tesoriere non contabilizzate	(-)	
Pagamenti effettuate dal Tesoriere non contabilizzati	(+)	
Versamenti nella contabilità speciale presso la Tesoreria centrale non contabilizzati dal Tesoriere	(+)	94.508,04
Disponibilità presso la Banca d'Italia		3.971.828,34

Verifica rendiconto dati Siope e disponibilità liquide di cui all'art.77 quater, comma 11 del d.l.112/08 e D.M. 23/12/2009

Dalla verifica dei dati estratti dalla Banca d'Italia risulta:

- la situazione della liquidità coincide con la situazione di cassa del tesoriere e del Comune
- Il totale generale delle operazioni di ENTRATA in base al codice SIOPE coincide con la situazione SIOPE estratta dalla Banca d'Italia per un importo di € 9.279.481,35
- Il totale generale delle operazioni di USCITA in base al codice SIOPE coincide con la situazione SIOPE estratta dalla Banca d'Italia per un importo pari a € 8.146.839,69

Verifica prospetto delle spese di rappresentanza

Dalla verifica del prospetto si evidenzia una spesa complessiva di € 284,50, importo inferiore al limite di € 287,37 fissato dall'art. 6 del D.L. 78/2010 convertito in L. 138/2010 (Riduzione dell'80% dell'impegnato 2009)

Verifica debiti e crediti società partecipate

Al rendiconto della gestione è allegata la nota informativa contenente la verifica dei debiti e crediti reciproci tra il Comune e le società partecipate

La nota è stata asseverata da questo Organo di Revisione.

Risultati della gestione

a) Quadro riassuntivo della gestione di competenza

Riscossioni	(+)	6.805.074,68
Pagamenti	(-)	5.863.284,89
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	941.789,79
Residui attivi	(+)	3.094.748,34
Residui passivi	(-)	4.201.908,23
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	-1.107.159,89
Totale disavanzo di competenza	[A] - [B]	-165.370,10

Il risultato della gestione di competenza non tiene conto dell'avanzo di amministrazione del 2012 applicato al bilancio 2013 pari a Euro 390.485,43, con un saldo positivo pari ad € 225.115,33, come specificato nel sotto riportato quadro.

Si riporta di seguito la suddivisione tra gestione corrente e c/capitale del risultato di gestione di competenza 2013:

Gestione di competenza corrente

Entrate correnti	+	8.555.114,39
Spese correnti	-	8.380.981,54
Spese per rimborso prestiti	-	112.118,20
Spese per estinzione anticipata mutui	-	
<i>Differenza</i>	<i>+/-</i>	62.014,65
Avanzo 2012 applicato al titolo I e III della spesa	+	
Mutui per finanziamento debiti parte corrente	+	
Alienazioni patrimoniali per debiti fuori bilancio correnti	+	
Entrate correnti destinate al titolo II della spesa	-	15.000,00
<i>Totale gestione corrente</i>	<i>+/-</i>	47.014,65

Gestione di competenza c/capitale

Entrate titoli IV e V destinate ad investimenti	+	507.321,68
Avanzo 2012 applicato al titolo II	+	390.485,43
Entrate correnti destinate al titolo II	+	15.000,00
Spese titolo II	-	734.706,43
<i>Totale gestione c/capitale</i>	<i>+/-</i>	178.100,68

Saldo gestione corrente e c/capitale	+/-	225.115,33
---	------------	-------------------

E' stata verificata l'esatta corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica o vincolata e le relative spese impegnate in conformità alle disposizioni di legge come si desume dal seguente prospetto:

	<i>Entrate accertate</i>	<i>Spese impegnate</i>
Per funzioni delegate dalla Regione		
Per fondi comunitari ed internazionali		
Per fondo ordinario investimenti		
Per contributi in c/capitale dalla Regione		
Per contributi in c/capitale dalla Provincia		
Per contributi straordinari		
Per concessioni edilizie (*)	188.441,57	101.865,44
Per condono edilizio		
Per monetizzazione aree standard		
Per proventi alienazione alloggi e.r.p.		
Per entrata da escavazione e cave per recupero ambientale		
Per sanzioni amministrative pubblicità		
Per imposta pubblicità sugli ascensori		
Per canone depurazione acque		
Per sanzioni amministrative codice della strada (**)	116.416,28	59.485,34
Per contributi in conto capitale da altri soggetti		
Per contributi c/impianti		
Per mutui e prestiti obbligazionari		

(*) La differenza tra entrate accertate e spese impegnate è stata determinata dai vincoli del patto di stabilità ed è confluita nell'avanzo di amministrazione per spese di investimento

(**) Relativamente alle sanzioni amministrative codice della strada la quota impegnata per le attività previste dal C.d.S. è pari al 50% per le sanzioni di cui all'art. 208 dell'ammontare accertato e del 100% per quelle di cui all'art. 142, come meglio evidenziato nella parte entrate della relazione.

b) Quadro riassuntivo della gestione finanziaria

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2013			2.753.503,76
RISCOSSIONI	2.474.406,67	6.805.074,68	9.279.481,35
PAGAMENTI	2.283.554,80	5.863.284,89	8.146.839,69
Fondo di cassa al 31 dicembre 2013			3.886.145,42
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
<i>Differenza</i>			3.886.145,42
RESIDUI ATTIVI	1.088.091,13	3.094.748,34	4.182.839,47
RESIDUI PASSIVI	2.889.786,95	4.201.908,23	7.091.695,18
<i>Differenza</i>			-2.908.855,71
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2013			977.289,71

Suddivisione dell'avanzo di amministrazione complessivo

Fondi vincolati *	
Fondi per finanziamento spese in conto capitale	159.628,81
Fondi di ammortamento	
Fondi non vincolati	817.660,90
Totale avanzo	977.289,71

I fondi per il finanziamento delle spese in conto capitale derivano da economie su residui passivi del titolo II finanziati con risorse aventi vincolo di destinazione e da avanzo economico di entrate in c/capitale accertate nel corso del 2013 e non impegnate. L'avanzo di amministrazione scaturisce dai seguenti risultati riferiti sia alla gestione di competenza che alla gestione dei residui relativi agli esercizi precedenti:

Gestione di competenza

Totale accertamenti di competenza	+	9.899.823,02
Totale impegni di competenza	-	10.065.193,12
<i>Differenza</i>		-165.370,10
Avanzo applicato	+	390.485,43
SALDO GESTIONE COMPETENZA		225.115,33

Gestione dei residui

Maggiori residui attivi riaccertati	+	0,00
Minori residui attivi riaccertati	-	255.426,42
Minori residui passivi riaccertati	+	465.396,63
SALDO GESTIONE RESIDUI		209.970,21

Riepilogo

SALDO GESTIONE COMPETENZA		225.115,33
SALDO GESTIONE RESIDUI		209.970,21
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		542.204,17
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2012		977.289,71

Analisi del conto del bilancio

a) Confronto tra previsioni iniziali e bilancio di previsione 2013 assestato

Nel corso dell'esercizio sono state apportate al bilancio di previsione delle variazioni riportate in sintesi nel seguente prospetto. Tutte le variazioni sono supportate da deliberazioni regolarmente adottate ed esecutive ai sensi di legge :

Entrate		<i>Previsione iniziale</i>	<i>Previsione definitiva</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	7.426.000,00	6.793.800,72	-632.199,28	-9%
<i>Titolo II</i>	Trasferimenti	225.006,81	894.817,30	669.810,49	298%
<i>Titolo III</i>	Entrate extra tributarie	1.083.817,05	1.164.353,61	80.536,56	7%
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	391.700,00	426.700,00	35.000,00	9%
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti	1.000.000,00	1.000.000,00		
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per conto terzi	4.055.823,00	4.055.823,00		
Totale		14.182.346,86	14.335.494,63	153.147,77	1%
<i>Utilizzo avanzo di amministrazione</i>			390.485,43		
		14.182.346,86	14.725.980,06		

Spese		<i>Previsione iniziale</i>	<i>Previsione definitiva</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	8.592.623,86	8.710.771,63	118.147,77	1%
<i>Titolo II</i>	Spese in conto capitale	421.700,00	847.185,43	425.485,43	101%
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	1.112.200,00	1.112.200,00		
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per conto terzi	4.055.823,00	4.055.823,00		
Totale		14.182.346,86	14.725.980,06	543.633,20	4%

Come si evince dalla tabella la differenza tra la previsione definitiva delle entrate e quella della spesa (Euro 390.485,43) è pari alla destinazione di parte dell'avanzo di amministrazione 2012.

L'esercizio 2013 è stato da un punto contabile un anno travagliato da continui rinvii del termine per l'approvazione del bilancio, il cui termine ultimo è stato spostato al 30/11/2013, a causa della mancanza di dati certi relativi ai trasferimenti statali e da ultimo sulla quota di IMU sulla abitazione principale. Anche il Comune di Ponte San Nicolò ha risentito di tale disagio approvando il bilancio di previsione con atto n. 19 del 18/06/2013.

Nel corso dell'esercizio 2013 al bilancio di previsione sono state apportate le seguenti variazioni:

- con atto di Consiglio Comunale n. 27 del 30/09/2013, "Bilancio di previsione 2013 – Ricognizione dello stato di attuazione dei programmi e verifica degli equilibri generali di bilancio – Assestamento al Bilancio di Previsione 2013 e modifica programma opere pubbliche" ;
- con atto di Consiglio Comunale n. 35 del 27/11/2013 "Variazione al bilancio di previsione 2013 – assestamento di bilancio" ;

b) Confronto tra previsioni definitive e rendiconto 2013

Entrate		<i>Previsione definitiva</i>	<i>Rendiconto 2013</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	6.793.800,72	5.991.847,68	-801.953,04	-11,80%
<i>Titolo II</i>	Trasferimenti	894.817,30	1.438.053,49	543.236,19	60,71%
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	1.164.353,61	1.125.213,22	-39.140,39	-3,36%
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	426.700,00	507.321,68	80.621,68	18,89%
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti	1.000.000,00		-1.000.000,00	-100,00%
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per conto terzi	4.055.823,00	837.386,95	-3.218.436,05	-79,35%
Avanzo di amministrazione applicato		390.485,43		-390.485,43	-----
Totale		14.725.980,06	9.899.823,02	-4.826.157,04	-32,77%

Spese		<i>Previsione definitiva</i>	<i>Rendiconto 2013</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	8.710.771,63	8.380.981,54	-329.790,09	-3,79%
<i>Titolo II</i>	Spese in conto capitale	847.185,43	734.706,43	-112.479,00	-13,28%
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	1.112.200,00	112.118,20	-1.000.081,80	-89,92%
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per conto terzi	4.055.823,00	837.386,95	-3.218.436,05	-79,35%
Totale		14.725.980,06	10.065.193,12	-4.660.786,94	-31,65%
Avanzo / Disavanzo di gestione				-165.370,10	

Gli scostamenti tra la previsione assestata del bilancio di previsione 2013 e il rendiconto risultano dettagliatamente analizzati nella Relazione della Giunta.

c) Trend storico della gestione di competenza

Entrate		2010	2011	2012	2013
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	5.074.012,97	6.782.714,21	6.880.124,52	5.991.847,68
<i>Titolo II</i>	Entrate da contributi e trasferimenti correnti	3.161.136,97	362.183,93	300.055,55	1.438.053,49
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	1.032.371,93	1.287.094,95	1.124.586,08	1.125.213,22
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	538.356,50	484.734,77	841.886,48	507.321,68
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti				
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per conto terzi	3.104.118,18	836.995,27	858.154,84	837.386,95
Totale Entrate		12.909.996,55	9.753.723,13	10.004.807,47	9.899.823,02

Spese		2010	2011	2012	2013
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	7.577.796,42	7.603.796,54	7.478.847,46	8.380.981,54
<i>Titolo II</i>	Spese in c/capitale	733.975,90	796.943,87	1.592.806,81	734.706,43
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	2.770.989,59	543.974,80	142.952,57	112.118,20
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per conto terzi	3.104.118,18	836.995,27	858.154,84	837.386,95
Totale Spese		14.186.880,09	9.781.710,48	10.072.761,68	10.065.193,12

Avanzo (Disavanzo) di competenza	-1.276.883,54	-27.987,35	-67.954,21	-165.370,10
---	----------------------	-------------------	-------------------	--------------------

d) Verifica del patto di stabilità interno

Come gli anni scorsi per l'anno 2013 viene confermata la normativa del 2012. Essa prevede la riduzione tendenziale del comparto per ciascuno degli anni 2013, 2014, 2015, utilizzando come per il 2012 il sistema della "competenza mista" costituita dalla somma algebrica degli importi risultanti dalla differenza tra accertamenti ed impegni, per la parte corrente, e dalla differenza fra incassi e pagamenti, per la parte capitale

Per quanto concerne le modalità di calcolo della manovra previste per il 2013, ai soli fini del rispetto delle regole del Patto, l'Ente deve fare riferimento al saldo in termini di competenza mista, calcolata secondo quanto previsto dall'art. 31, commi 20 e 20bis della L. 183/2011, in particolare il saldo è la risultanza di una percentuale sulla media della spesa corrente del triennio 2007 – 2009 con alcuni fattori di correzione, tra i quali il patto con le Regioni a cui questo Ente ha partecipato e dal D.L. 35/2013 con cui si è autorizzato il pagamento di debiti al 31/12/12

Per la verifica del rispetto del patto di stabilità si rinvia al prospetto sotto riportato, redatto dal Servizio finanziario del Comune, e trasmesso in data 28/03/14 al MEF., a mezzo procedura web predisposta dal MEF medesimo, dal quale emerge che l'obiettivo indicato dalla legge n. 133/11 in termini di competenza mista è stato conseguito.

PATTO STABILITA' 2013			
	2013	DEFINITIVO 31 MARZO	DEFINITIVO MEF
Entrate tit. 1 (accertamenti)	7.426.000,00	5.991.847,68	5.992,00
Entrate tit. 2 (accertamenti)	225.006,81	1.438.053,49	1.438,00
Entrate tit. 3 (accertamenti)	1.083.817,05	1.125.213,22	1.125,00
Entrate tit. 4 (incassi comp. +res.)	876.000,00	691.491,43	691,00
Entrate finali	9.610.823,86	9.246.605,82	9.246,00
Riscossioni Crediti Riscossioni (comp + residui)	-		
Trasferimenti Stato da considerarsi fuori patto	-	91.606,00	92,00
Entrate Stato per calamità naturali	-		
Proventi dismissioni e alienazioni (comma 8) Risc			
ENTRATE patto	9.610.823,86	9.154.999,82	9.154,00
Spese correnti (impegni)	8.592.623,86	8.380.981,54	8.381,00
Spese c/capitale Pagamenti (Comp.+ residui)	950.000,00	673.756,50	674,00
Spese finali	9.542.623,86	9.054.738,04	9.055,00
Concessioni Crediti Pagamenti (Comp.+ residui)	-		
Spese Stato correnti e c/cap. per calamità naturali	-		
pagamenti c/residui - riduzione patto D.L. pagamenti		279.551,67	280,00
SPESA patto	9.542.623,86	8.775.186,37	8.775,00
Saldo finale annuale	68.200,00	379.813,45	379,00
Obiettivo 2013	445.849,00	434.376,00	434,00
patto regionale verticale	73.000,00	73.000,00	73,00
obiettivo rideterminato		361.376,00	361,00
riduzione patto D.L. pagamenti	350.000,00		
obiettivo rideterminato	22.849,00	361.376,00	361,00
Verifica finale	45.351,00	18.437,45	18,00
	Patto OK	Patto OK	Patto OK

e) Verifica rispetto vincoli spesa personale

i dati del rendiconto 2013 relativi alla spesa del personale, così come esplicitati nella tabella predisposta dal Settore Economico-Finanziario, sotto riportata, dimostrano che il Comune nel corso della gestione ha tenuto conto dei vincoli posti dall'art. 14 c. 7, del D.L. 78/2010 entrato in vigore il 31.05.2010 ed ha conseguito la riduzione della spesa 2013 che risulta inferiore a quella del 2012. Nel totale della spesa incidono anche le spese per categorie protette ed una assunzione in mobilità avvenuta il 30 dicembre 2013.

		2012 (Cons.)	2013 (Cons.)
Spese personale (int. 01)	+	2.156.641,80	2.091.227,10
Spese diverse personale (int. 03)	+	46.152,93	43.966,43
IRAP (int. 7)	+	129.154,09	126.471,48
	parziale	2.331.948,82	2.261.665,01
Spese personale da escludere	-	364.126,19	339.367,19
Totale spese personale		1.967.822,63	1.922.297,82
	su base 2012		-45.524,81

I dati dimostrano altresì che l'incidenza della spesa di personale sulle spese correnti risulta inferiore al 50% previsto dall'art. 14 c. 9, del D.L. 78/10 e successive modificazioni.

Spesa del personale 2013	Spese correnti 2013	incid. % spesa personale/correnti
€ 2.261.665,01	€ 8.380.981,54	26,99%

f) Verifica rispetto limiti percentuale proventi concessioni edilizie da destinare a parte corrente

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2 comma 8 della L. 244/2007, l'Ente su un totale di accertamenti per proventi da concessioni edilizie e relative sanzioni pari a € 188.441,57, ha destinato a spese di investimento l'importo di € 101.865,44 pari al 54,06%, non ha destinato somme al finanziamento di spese correnti, mentre non risulta impegnata la residua somma pari a € 38.834,56 confluiti nell'avanzo di amministrazione tra le somme vincolate per investimenti.

Analisi delle singole poste

Titolo I - Entrate Tributarie

	Rendiconto 2012	Previsioni definitive 2013	Rendiconto 2013	Differenza
Categoria I - Imposte				
I.C.I. / I.M.U.	2.415.959,52	2.498.000,00	1.862.081,23	-635.918,77
Addizionale IRPEF	1.600.000,00	1.500.000,00	1.406.000,00	-94.000,00
Imposta sulla pubblicità	101.424,72	80.735,35	80.735,35	
Addizionale sul consumo di energia elettrica		3.400,00	3.329,37	-70,63
Altre imposte (*)	5.719,59			
Totale categoria I	4.123.103,83	4.082.135,35	3.352.145,95	-729.989,40
Categoria II - Tasse				
T.O.S.A.P	66.398,81	61.090,87	61.090,87	
TARES		1.700.000,00	1.621.968,35	-78.031,65
Altre tasse				
Totale categoria II	66.398,81	1.761.090,87	1.683.059,22	-78.031,65
Categoria III - Tributi speciali				
Diritti sulle pubbliche affissioni	3.125,00	2.715,50	2.715,50	
Fondo sperimentale riequilibrio/ FSC	1.393.091,96	947.859,00	947.858,74	-0,26
Introiti da TIA tributaria	1.582.033,00			
Altri tributi			6.068,27	
Totale categoria III	2.978.249,96	950.574,50	956.642,51	-0,26
Totale entrate tributarie	7.167.752,60	6.793.800,72	5.991.847,68	-801.953,04

(*) Alla voce "Altre Imposte" nella colonna "Rendiconto 2012" sono ricomprese le voci:

- Partite arretrate addizionale comunale ENEL

Imposta comunale sugli immobili (I.M.U.)

Dal 1° gennaio 2012 l'ICI è stata soppressa e sostituita dall'IMU. L'imposta Municipale Unica è stata strutturata con un aumento della base imponibile il cui maggior gettito andava a sostituire in parte il fondo di riequilibrio. Nel 2013 sono state apportate modifiche al sistema per cui l'IMU veniva incassata tutta da Comune, con esclusione dei fabbricati tipo D, e successivamente i Comuni dovevano partecipare con un percentuale dell'imposta a costituire il nuovo Fondo di Solidarietà Comunale Statale, fondo che successivamente veniva redistribuito ai Comuni in forma perequativa.

La **differenza significativa** tra previsioni definitive e quelle accertate è data dal mancato accertamento della seconda rata sui fabbricati adibiti ad abitazione principale sostituita all'ultimo da un corrispondente trasferimento dello Stato.

I dati finali dovevano essere trasmessi da parte dello Stato entro il 31 marzo al fine di definire con certezza il gettito dell'imposta ed il fondo di solidarietà comunale. Ad oggi tali dati non risultano ancora pervenuti e pertanto l'Ufficio Servizi finanziari ha utilizzato ai fini dell'accertamento convenzionale gli ultimi dati relativi agli incassi messi a disposizione sulla piattaforma Siatel.

	2010	2011	2012	2013
Aliquota abitazione principale			4,00	4,00
Aliquota altri fabbricati	7,00	7,00	7,60	7,60
Aliquota fabbricati strumentali			1,00	1,00
Proventi I.C.I. / I.M.U.	1.509.999,80	1.437.357,11	2.303.671,00	1.751.076,00
Numero abitanti	13.325	13.391	13.539	13.482
Gettito per abitante	113	107	170	130

Addizionale comunale I.R.P.E.F.

	2010	2011	2012	2013
Gettito addizionale IRPEF comunale	1.090.309,33	1.140.000,00	1.600.000,00	1.406.000,00
Aliquota	0,60	0,60	0,80	0,80
Numero abitanti	13.325	13.391	13.539	13.482
Gettito per abitante	81,82	85,13	118,18	104,29

Imposta comunale sulla pubblicità

	2010	2011	2012	2013
Gettito Imposta pubblicità e soprat.	108.772,10	85.067,24	101.424,72	80.735,35

Titolo II - Trasferimenti dallo Stato e da altri Enti

	2010	2011	2012	2013
Contributi e trasferimenti correnti dello Stato	3.001.714,73	194.407,33	89.832,08	1.291.792,22
Contributi e trasferimenti correnti della Regione	152.023,08	165.729,37	202.339,25	133.397,10
Contributi e trasferimenti della Regione per funz. Delegate	570,08		803,35	1.606,00
Contr. e trasf. da parte di org. Comunitari e internaz.li				
Contr. e trasf. correnti da altri enti del settore pubblico	6.829,08	2.047,23	7.080,87	11.258,17
Totale	3.161.136,97	362.183,93	300.055,55	1.438.053,49

I trasferimenti dallo Stato ammontano a euro 1.291.792,22 con una sostanziale variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente a causa del trasferimento del mancato gettito IMU sull'abitazione principale. Esso tiene conto dell'introduzione del federalismo fiscale che ha dato ai Comuni una quota di entrate fiscali, in luogo dei trasferimenti, allocati al titolo I, categoria 3°.

Titolo III - Entrate Extratributarie

	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Previsioni definitive 2013</i>	<i>Rendiconto 2013</i>	<i>Differenza</i>
Servizi pubblici	548.142,30	530.341,06	539.694,23	9.353,17
Proventi dei beni dell'ente	195.793,76	197.860,00	225.584,55	27.724,55
Interessi su anticip.ni e crediti	4.169,62	4.000,00	3.913,74	-86,26
Utili netti delle aziende	77,40	100,00	160,92	60,92
Proventi diversi	376.403,00	432.052,55	355.859,78	-76.192,77
Totale entrate extratributarie	1.124.586,08	1.164.353,61	1.125.213,22	-39.140,39

PROVENTI DEI SERVIZI PUBBLICI

Si attesta che l'Ente, non essendo in dissesto finanziario, nè strutturalmente deficitario ed avendo presentato il certificato del conto consuntivo 2012 entro i termini di legge, non ha l'obbligo di assicurare la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale.

Si riporta di seguito un dettaglio dei proventi e dei costi dei servizi a domanda individuale realizzati dall'Ente.

	CONSUNTIVO 2013			
	SPESE			ENTRATE
	Personale	Acquisto beni	Totale	
Asilo Nido (*)	€ 64.095,35	€ 147.464,78	€ 211.560,13	€ 139.474,79
Asilo Nido (**)				€ 178.649,72
Soggiorni climatici per anziani		€ 36.688,00	€ 36.688,00	€ 34.261,00
Utilizzo palestre comunali		€ 92.783,89	€ 92.783,89	€ 6.870,40
Corsi di attività motoria		€ 35.084,89	€ 35.084,89	€ 45.145,00
Trasporto scolastico		€ 39.900,00	€ 39.900,00	€ 3.311,00
Servizio pasti caldi		€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 14.470,40
Organizzazione corsi diversi		€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 1.550,00
TOTALE	€ 64.095,35	€ 393.621,56	€ 457.716,91	€ 284.257,52
Percentuale copertura (***)				62,1%

(*) Le entrate sono al netto del contributo regionale

(**) Le entrate sono al lordo del contributo regionale

N:B. I costi relativi all'asilo nido sono calcolati al 50% ai sensi dell'art. 243, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 267/00. In assenza di detta riduzione la percentuale complessiva di copertura dei servizi è del 53,50%

SANZIONI AMMINISTRATIVE DEL CODICE DELLA STRADA

I proventi da sanzioni amministrative pari a euro 116.416,28= sono stati destinati per un totale di € 59.485,34, agli interventi di spesa per le finalità di cui all'art. 142 e dell'articolo 208, comma 4, del codice della strada, come modificato dall'articolo 53, comma 20, della legge n. 388/00.

La Giunta Comunale con deliberazione n. 54 del 05/06/2013 ha stabilito le quote da destinare a ogni singola voce di spesa. Sulla base delle predette quote la spesa risulta così determinata ed effettivamente impegnata negli appositi stanziamenti di bilancio:

a	proventi sanzioni ex art. 208 del C.d.s.	€	113.861,88
b	proventi sanzioni ex art. 142 del C.d.s.	€	2.554,40
c=a+b	totale previsione sanzioni codice della strada ACCERTATE	€	116.416,28
d	stima destinazione vincolata Provincia	€	-
e	stima destinazione vincolata ANAS	€	-
f=c-d-e	entrate nette	€	116.416,28
g	quota di destinazione vincolata (50% introiti art. 208)	€	56.930,94
h	quota di destinazione vincolata per finalità art. 142	€	2.554,40
i=g+h	TOTALE SPESA VINCOLATA così ripartite:	€	59.485,34
	a) Miglioramento infrastrutture e segnaletica stradale ART. 142	€	10.000,00
	b) Miglioramento segnaletica stradale ART. 208 c. 4 - lett. a)	€	21.500,00
	c) Potenziamento attività controllo ART. 208 c. 4 - lett. b)	€	12.000,00
	d) miglior. sicurezza stradale ART. 208 c. 4 - lett.c) e c. 5 bis)	€	9.000,00
l=f-i	QUOTA DI DESTINAZIONE NON VINCOLATE	€	56.930,94

Titolo I - Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per funzione e per intervento, impegnate negli ultimi quattro esercizi evidenzia:

Classificazione delle spese correnti per funzione					
		2010	2011	2012	2013
1	Funzioni generali di amm.ne, di gestione e di controllo	2.126.240,68	2.012.244,49	2.081.142,59	2.964.818,89
2	Funzioni relative alla giustizia				
3	Funzioni di polizia locale	216.911,38	221.370,87	223.675,91	224.587,61
4	Funzioni di istruzione pubblica	503.748,57	428.004,10	428.339,08	444.384,19
5	Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali	179.808,74	184.652,88	170.325,51	164.436,30
6	Funzioni nel settore sportivo e ricreativo	292.841,42	306.683,63	281.044,17	297.741,85
7	Funzioni nel campo turistico				
8	Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti	617.592,70	766.220,58	606.111,48	659.387,15
9	Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	2.063.305,87	2.202.291,07	2.127.403,88	2.083.357,90
10	Funzioni nel settore sociale	1.574.615,22	1.481.728,18	1.558.129,01	1.541.018,84
11	Funzioni nel campo dello sviluppo economico	2.731,84	600,74	2.675,83	1.248,81
12	Funzioni relative a servizi produttivi				
Totale spese correnti		7.577.796,42	7.603.796,54	7.478.847,46	8.380.981,54

Classificazione delle spese correnti per intervento					
		2010	2011	2012	2013
01 -	Personale	2.118.550,13	2.137.162,45	2.156.641,80	2.091.227,10
02 -	Acquisto di beni di consumo e/o di materie prime	184.416,97	166.186,78	170.020,63	154.343,34
03 -	Prestazioni di servizi	3.978.718,57	4.273.392,96	4.265.930,07	4.353.429,30
04 -	Utilizzo di beni di terzi	12.000,00	12.000,00	4.000,00	4.000,00
05 -	Trasferimenti	659.614,31	745.814,35	639.469,37	1.542.906,60
06 -	Interessi passivi e oneri finanziari diversi	270.269,02	81.987,25	66.220,16	58.202,49
07 -	Imposte e tasse	162.916,10	165.775,42	159.265,79	155.788,02
08 -	Oneri straordinari della gestione corrente	191.311,32	21.477,33	17.299,64	21.084,69
Totale spese correnti		7.577.796,42	7.603.796,54	7.478.847,46	8.380.981,54

Indicatori finanziari ed economici della spesa corrente

		2010	2011	2012	2013
<i>Rigidità spesa corrente</i>	$\frac{\text{Spese pers. + Quota amm. mutui}}{\text{Totale entrate Tit. I + II + III}} \times 100$	26,11%	27,33%	29,54%	27,21%
<i>Velocità gest. spesa corrente</i>	$\frac{\text{Pagamenti Tit. I competenza}}{\text{Impegni Tit. I competenza}} \times 100$	72,88%	63,36%	74,06%	57,09%

L'indice di "rigidità della spesa corrente" evidenzia quanta parte delle entrate correnti è assorbita dalle spese per il personale e per il rimborso delle quote capitale dei mutui, ovvero le spese rigide. L'incidenza percentuale decrescente deriva in particolare dal concorso dell'aumento delle entrate correnti dell'IMU, inclusa una quota consistente pari a ad € 947.858.74, da riversarsi allo Stato. Tale fattispecie va ad influenzare anche il secondo indicatore in quanto la spesa prevista è stata pagata nel 2014.

INTERVENTO 01 – Costo del personale

Nel corso del 2013 sono intervenute variazioni del personale in servizio per effetto dell'assunzione per mobilità della seconda unità delle 2 cessazioni avvenute per collocamento a riposo del 2011

	Personale tempo indeterminato	Personale tempo determinato	Totale	
<i>Dipendenti all'01.01.2013</i>	58	-	58	
assunzioni	1	-	1	
dimissioni	-	-	-	
<i>Dipendenti al 31.12.2013</i>	59	-	59	
Dati e indicatori relativi al personale				
	2010	2011	2012	2013
Abitanti	13.325	13.391	13.539	13.482
Dipendenti (*)	60	58	58	59
Costo del personale (*)	2.118.550,13	2.137.162,45	2.156.693,65	2.091.227,10
<i>N° abitanti per ogni dipendente</i>	222	231	233	229
Costo medio per dipendente (*)	35.309,17	36.847,63	37.184,37	35.444,53

(*) Incluso il Segretario Generale

INTERVENTI 02/03/04 - Spese per acquisto beni, prestazione di servizi e utilizzo di beni di terzi

Per l'acquisto di beni e servizi l'Ente ha aderito in parte alle convenzioni Consip e in parte ha operato con ditte non ricomprese nelle predette convenzioni nel rispetto delle regole stabilite dal D.L. 168/2004 convertito dalla L. 191/2004, oltre a procedere agli acquisti attraverso il Mercato Elettronico per la

Pubblica Amministrazione (MEPA) secondo le disposizioni vigenti. La spesa complessiva è pari a € 4.511.772,64 con aumento di € 71.821,94 rispetto al 2012

INTERVENTI 05 - Spese per trasferimenti

La spesa ammonta a € 1.542.906,60 con un incremento rispetto al 2012 di € 903.437,23. Nel dato del 2012 però è inclusa anche la quota IMU trasferita allo Stato per il finanziamento del fondo di solidarietà Comunale pari ad € 947.858,74: in assenza di detto trasferimento l'importo sarebbe inferiore al 2012 per circa 35.000,00.

L'ufficio ragioneria, inoltre, ha provveduto, ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. del 7 aprile 2000, all'aggiornamento in data 02/04/2014 dell'albo dei beneficiari a cui sono stati erogati nell'anno 2013 contributi, sovvenzioni, crediti, sussidi ed altri benefici di natura economica, e pubblicato all'albo pretorio in data 3/4/2014 per 30 giorni consecutivi

INTERVENTO 06 – Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La voce *interessi passivi e oneri finanziari diversi*, pari a euro 58.202,49, riguarda esclusivamente gli interessi passivi sui mutui e degli altri prestiti contratti a tutto il 2013.

Come evidenziato nella tabella per intervento si segnala la significativa riduzione degli interessi passivi per effetto dell'estinzione anticipata di alcuni mutui posta in essere dall'Amministrazione nel corso degli ultimi anni.

E' stato verificato il rispetto del limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del d.lgs. n. 267/00 (interessi 2013 su entrate correnti 2011), che risulta essere del 0,69% contro il limite massimo ammesso del 8% previsto dall'art. 204 del Dlgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni (art. 1 c. 108, L. 220/10).

Entrate correnti 2011	Interessi 2013	incid. %
€ 8.431.993,09	€ 58.202,49	0,69%

TITOLO II - Spese in conto capitale

Dall'analisi delle spese in conto capitale di competenza si rileva quanto segue:

Previsioni Iniziali	Previsioni definitive	Somme impegnate	Scostamento fra previsioni definitive e somme impegnate	
			<i>in cifre</i>	<i>in %</i>
421.700,00	847.185,43	734.706,43	-112.479,00	-13,28%

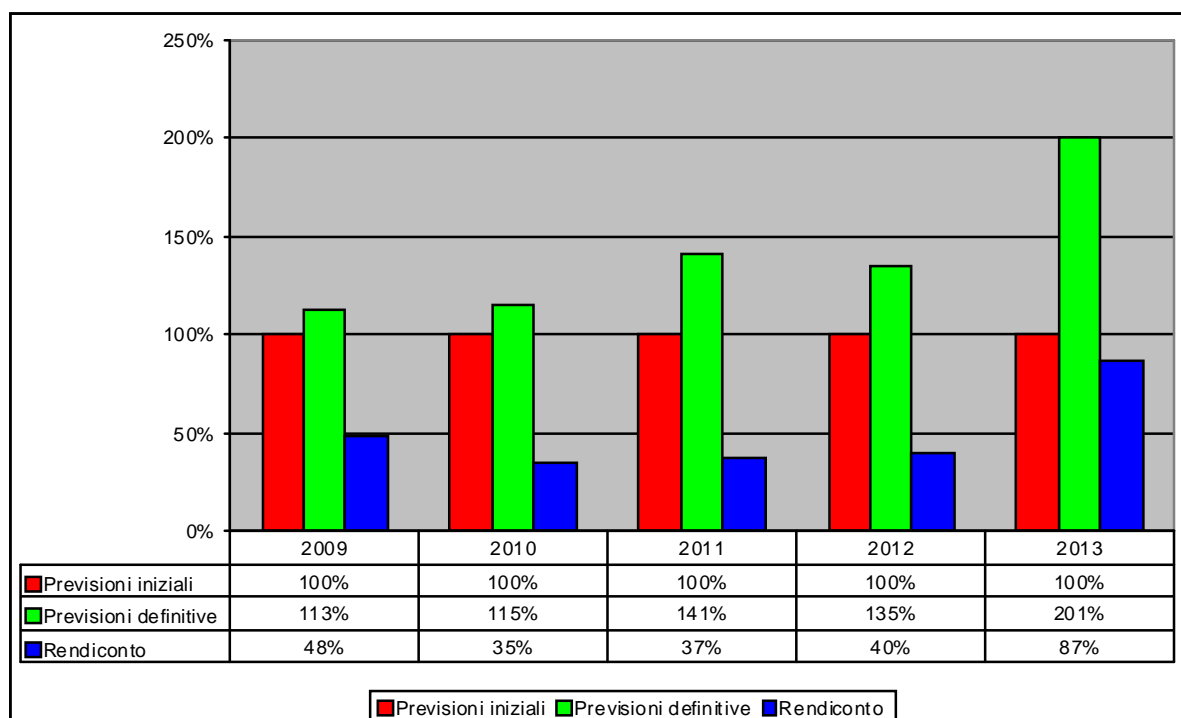
Per quanto riguarda lo scostamento sopra riportati, si rimanda all'analisi degli scostamenti tra Bilancio di Previsione assestato 2012 e rendiconto contenuto nella Relazione della Giunta, riconducibile in particolare ai vincoli posti dal patto di stabilità.

Capacità di impegno sulle spese in conto capitale

Anni di raffronto	Rendiconto 2009	Rendiconto 2010	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013
Previsioni iniziali	753.825,83	1.814.028,83	1.540.000,00	2.952.619,21	421.700,00
Previsioni definitive	849.425,17	2.082.172,83	2.167.136,41	3.986.560,45	847.185,43
Rendiconto	406.804,28	733.975,90	796.943,87	1.592.806,81	734.706,43

Indice della capacità di impegno

Previsioni iniziali	100%	100%	100%	100%	100%
Previsioni definitive	113%	115%	141%	135%	201%
Rendiconto	48%	35%	37%	40%	87%



Le suddette spese sono state così finanziate:

Mezzi propri:	
- avanzo d'amministrazione	€ 390.485,43
- avanzo del bilancio corrente	€ 15.000,00
- oneri di urbanizzazione	€ 101.865,44
- alienazione di beni	€ 227.355,56
- altre risorse	
<i>Totale</i>	<u>€ 734.706,43</u>
Mezzi di terzi:	
- mutui	€ -
- prestiti obbligazionari	€ -
- contributi comunitari	€ -
- contributi statali	€ -
- contributi regionali	
- contributi di altri	€ -
- altri mezzi di terzi	
<i>Totale</i>	<u>€ -</u>
Totale risorse	<u>€ 734.706,43</u>
Impieghi al titolo II della spesa	<u>€ 734.706,43</u>

indebitamento

L'Ente nel corso del 2013 non è ricorso ad indebitamento .

Gestione dei residui

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2013 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2012.

Con determinazione dirigenziale n. 4 del 12/03/2014 l'Ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31.12.2013 come previsto dall'art. 228 del d.lgs. 267/00. Al conto risulta allegato l'elenco dei residui attivi eliminati con adeguata motivazione.

I risultati di tale verifica sono i seguenti:

Residui attivi

<i>Gestione</i>	<i>Residui iniziali</i>	<i>Residui riscossi</i>	<i>Residui da riportare</i>	<i>Totale residui accertati</i>	<i>Residui stornati</i>
Corrente Tit. I, II, III	2.971.050,40	2.273.506,74	631.903,58	2.905.410,32	-65.640,08
C/capitale Tit. IV, V	829.117,12	184.369,75	455.095,23	639.464,98	-189.652,14
Servizi c/terzi Tit. VI	17.756,70	16.530,18	1.092,32	17.622,50	-134,20
Totale	3.817.924,22	2.474.406,67	1.088.091,13	3.562.497,80	-255.426,42

Residui passivi

<i>Gestione</i>	<i>Residui iniziali</i>	<i>Residui pagati</i>	<i>Residui da riportare</i>	<i>Totale residui impegnati</i>	<i>Residui stornati</i>
Corrente Tit. I	2.288.957,77	1.614.226,69	535.632,93	2.149.859,62	-139.098,15
C/capitale Tit. II	2.243.286,48	450.091,31	1.467.265,56	1.917.356,87	-325.929,61
Rimb. prestiti Tit. III	0,00	0,00	0	0,00	0,00
Servizi c/terzi Tit. IV	1.106.494,13	219.236,80	886.888,46	1.106.125,26	-368,87
Totale	5.638.738,38	2.283.554,80	2.889.786,95	5.173.341,75	-465.396,63

Risultato complessivo della gestione residui

Maggiori residui attivi				0
Minori residui attivi				-255.426,42
Minori residui passivi				465.396,63
SALDO GESTIONE RESIDUI				209.970,21

Insussistenze ed economie

Gestione corrente				73.458,07
Gestione in conto capitale				136.277,47
Gestione servizi c/terzi				234,67
Gestione vincolata				0
VERIFICA SALDO GESTIONE RESIDUI				209.970,21

TABELLA DEFICITARIETA' STRUTTURALE

L'organo di revisione verifica il rispetto ai parametri della condizione strutturale di deficitarietà di cui al D.M. 18/03/2013 per il triennio 2013-2015, applicati sul rendiconto. Dall'esame risultano sopra la soglia i parametri n. 2 e 4, relativo al volume dei residui attivi proveniente dalla gestione di competenza e del volume dei residui passivi complessivi proveniente dal titolo I°. L'analisi dei dati evidenzia che a determinare tali sforamenti è l'ammontare della quota del 30,75% del gettito IMU trattenuto dallo Stato da compensarsi in termini di cassa, con il trasferimento allo Stato per il finanziamento del Fondo di Solidarietà Comunale, e pertanto si ritiene di poter affermare che la situazione dell'Ente risulta congrua.

Prospetto di conciliazione

Una sintesi del prospetto viene ripresa nelle seguenti tabelle:

Entrate

		Accertamenti finanziari di competenza	Ratei - Risconti - Rettifiche	Al conto economico	Al conto del patrimonio	
					Rif. C.P. attivo	Rif. C.P. passivo
Titolo I	Entrate tributarie	5.991.847,68	-112.749,97	5.879.097,71	1.744,74	
Titolo II	Entrate da trasferimenti	1.438.053,49		1.438.053,49		
Titolo III	Entrate extratributarie	1.125.213,22	-44.713,63	1.080.499,59		12.656,34
TOTALE ENTRATE CORRENTI		8.555.114,39	-157.463,60	8.397.650,79		
Titolo IV	Entrate per alienaz. di beni patrimoniali, trasferimento di capitali, riscossioni di crediti	507.321,68		314.418,61		192.903,07
Titolo V	Entrate da accens. di prestiti	0,00				
Titolo VI	Servizi per conto terzi	837.386,95			837.386,95	
TOTALE GENERALE DELL'ENTRATA		9.899.823,02				
* Insussistenza del passivo				146.216,55		
* Sopravvenienze attive				111.005,33		
* Incrementi di imm. Per lavori interni (costi capitalizzati)						
* Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, ecc.						

- **Il totale delle entrate rettificate al conto economico coincide con il totale dei ricavi di esercizio.**

SPESA					
	Impegni finanziari di competenza	Ratei - Risconti - Rettifiche	Al conto economico	Al conto del patrimonio	
				Rif. C.P. attivo	Rif. C.P. passivo
Titolo I Spese correnti					
1) Personale	2.091.227,10		2.091.227,10		
2) Acquisti di beni di consumo e/o materie prime	154.343,34	410,19	154.753,53		
3) Prestazioni di servizio	4.353.429,30	-3.702,10	4.349.727,20	9.015,38	
				-12.717,48	
4) Utilizzo di beni di terzi	4.000,00		4.000,00		
5) Trasferimenti	1.542.906,60		1.542.906,60		
6) Interessi passivi ed oneri	58.202,49		58.202,49		
7) Imposte e tasse	155.788,02		155.788,02		
8) Oneri straordinari correnti	21084,69	167608,39	188.693,08		
Totale Spese Correnti	8.380.981,54	164.316,48	8.545.298,02		
Titolo II Spese in conto capitale					
1) Acquisiz. beni immobili	481.701,22				
2) Espropri e servitù onerose	0,00				
3) Acq. di beni realizz. economia	0,00				
4) Utilizzo di beni di terzi	0				
5) Acquisizione di beni mobili, macchine ed attrezzature tecnico-scientifiche	68.618,96				
6) Incarichi profess. esterni	16.777,86				
7) Trasferimenti di capitale	167.608,39				
8) Partecipazioni azionarie	0				
9) Conferimenti di capitale	0				
10) Concessioni crediti anticip.	0				
Totale Spese in Conto Capitale	734.706,43	0,00	0,00		
Titolo III Rimborso di prestiti	112.118,20				112.118,20
Titolo IV Servizi per conto terzi	837.386,95				94.970,35
TOTALE GENERALE SPESA	10.065.193,12				
* Variaz. nelle rimanenze di materie Prime e/o di beni di consumo			0,00		
* Quote di ammortamento dell'esercizio			497.958,50	497.958,50	
* Accantonamento per svalutazione crediti					
* Insussistenza dell'attivo			255.986,52	136,85	

- *Il totale delle spese rettifiche al conto economico coincide con il totale dei costi di esercizio.

CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati:

	<i>Rendiconto 2012</i>	<i>Rendiconto 2013</i>
A Proventi della gestione	8.329.434,27	8.457.690,71
B Costi della gestione	7.666.220,46	8.552.076,36
Risultato della gestione	663.213,81	-94.385,65
C Proventi ed oneri da aziende speciali partecipate	-244.881,81	-244.123,67
Risultato della gestione operativa	418.332,00	-338.509,32
D Proventi (+) ed oneri (-) finanziari	-62.050,54	-54.288,75
E Proventi (+) ed oneri (-) straordinari	-1.183.748,68	126.960,89
Risultato economico di esercizio	-827.467,22	-265.837,18

Nella predisposizione del conto economico sono stati rispettati i principi di competenza economica e le disposizioni previste dall'art. 229 del d.lgs 267/00.

Le quote di ammortamento sono state determinate sulla base dei coefficienti previsti dall'art. 229, comma 7, del d.lgs. n. 267/00 ed ammontano a € 497.958,50.

Il risultato economico di esercizio rileva una perdita, dopo ammortamenti per € 497.958,50, di € 265.837,18, determinata dall'eliminazione di residui attivi per € 255.986,52 e oneri straordinari per € 167.608,39 derivanti dalla restituzione delle somme incassate a titolo di cessioni aree Peep che non hanno avuto esito positivo a causa della crisi economica che ha colpito il settore immobiliare.

CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

Si evidenziano i seguenti risultati:

	Valori finali al 31/12/2013	Variazioni +/-	Valori finali al 31/12/2013
ATTIVO			
Immobilizzazioni immateriali	€ 65.404,40	-€ 21.555,62	€ 43.848,78
Immobilizzazioni materiali	€ 25.286.232,47	€ 11.221,36	€ 25.297.453,83
Immobilizzazioni finanziarie	€ 10.028.430,80	€ -	€ 10.028.430,80
Crediti	€ 3.822.469,22	€ 364.416,39	€ 4.186.885,61
Disponibilità liquide	€ 2.753.503,76	€ 1.132.641,66	€ 3.886.145,42
Ratei e risconti	€ 53.375,76	-€ 10.760,12	€ 42.615,64
TOTALE ATTIVO	€ 42.009.416,41	€ 1.475.963,67	€ 43.485.380,08
Conti d'ordine	€ 2.193.636,45	-€ 273.316,43	€ 1.920.320,02
PASSIVO			
PATRIMONIO NETTO	€ 31.761.597,18	-€ 265.837,18	€ 31.495.760,00
Conferimenti	€ 5.417.040,47	€ 127.645,82	€ 5.544.686,29
Debiti	€ 4.830.778,76	€ 1.614.155,03	€ 6.444.933,79
Ratei e risconti passivi	€ -	€ -	€ -
TOTALE PASSIVO	€ 42.009.416,41	€ 1.475.963,67	€ 43.485.380,08
Conti d'ordine	€ 2.193.636,45	-€ 273.316,43	€ 1.920.320,02

Il decremento del patrimonio netto pari a € 265.837,18 è determinato dal risultato economico dell'esercizio

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'organo di revisione prende atto che la relazione predisposta dalla Giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del D.Lgs. n. 267/00, nel rispetto di quanto dettato in materia dai principi contabili degli enti locali, ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti.

Nella relazione sono evidenziati i criteri di valutazione del patrimonio e delle componenti economiche, l'analisi dei principali scostamenti intervenuti rispetto alle previsioni e le motivazioni delle cause che li hanno determinati.

L'organo di revisione accerta che nell'organizzazione è presente il servizio "controllo interno" che, ad avvenuta approvazione del rendiconto, provvede alla predisposizione del referto di controllo di gestione previsto dall'art. 198 e 198 bis del TUEL 267/00 e al suo invio alla Corte dei Conti – sez. di Controllo del Veneto.

CONSIDERAZIONI, RILIEVI E PROPOSTE

L'organo di revisione da atto che:

- il patto di stabilità è stato rispettato e che nelle verifiche eseguite nel corso del 2013, è sempre stata riscontrata la corretta ed aggiornata gestione contabile e amministrativa;
- i vincoli di spesa, imposti a decorrere dall'anno 2012 per alcune tipologie di spesa, di cui all'art. 6 c. da 7 a 10 del D.L. 78/2010 convertito in L. 122/2010 (spese per la comunicazione, spese per la formazione, spese per mostre e convegni, spese di rappresentanza e spese per missioni), sono stati rispettati anche nel 2013.
- che al rendiconto risulta allegato l'elenco delle spese di rappresentanza sostenute dagli organi di governo dell'ente nell'anno 2013, ai sensi dell'art. 16 c. 26 D.L. 138/2011 convertito in L. 148/2011, da cui risulta impegnata la somma di € 284,50 contro un limite fissato in € 287.37;
- della corrispondenza dei dati SIOPE elaborati dall'Ente con quelli rilevati dall'archivio gestito dalla Banca d'Italia.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime **parere favorevole** per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2013.

Ponte san Nicolò, li 08/04/2014

L'ORGANO DI REVISIONE

Dr. Marzio Pilotto

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'organo di revisione prende atto che la relazione predisposta dalla Giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del D.Lgs. n. 267/00, nel rispetto di quanto dettato in materia dai principi contabili degli enti locali, ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti.

Nella relazione sono evidenziati i criteri di valutazione del patrimonio e delle componenti economiche, l'analisi dei principali scostamenti intervenuti rispetto alle previsioni e le motivazioni delle cause che li hanno determinati.

L'organo di revisione accerta che nell'organizzazione è presente il servizio "controllo interno" che, ad avvenuta approvazione del rendiconto, provvede alla predisposizione del referto di controllo di gestione previsto dall'art. 198 e 198 bis del TUEL 267/00 e al suo invio alla Corte dei Conti – sez. di Controllo del Veneto.

CONSIDERAZIONI, RILIEVI E PROPOSTE

L'organo di revisione da atto che:

- il patto di stabilità è stato rispettato e che nelle verifiche eseguite nel corso del 2013, è sempre stata riscontrata la corretta ed aggiornata gestione contabile e amministrativa;
- i vincoli di spesa, imposti a decorrere dall'anno 2012 per alcune tipologie di spesa, di cui all'art. 6 c. da 7 a 10 del D.L. 78/2010 convertito in L. 122/2010 (spese per la comunicazione, spese per la formazione, spese per mostre e convegni, spese di rappresentanza e spese per missioni), sono stati rispettati anche nel 2013.
- che al rendiconto risulta allegato l'elenco delle spese di rappresentanza sostenute dagli organi di governo dell'ente nell'anno 2013, ai sensi dell'art. 16 c. 26 D.L. 138/2011 convertito in L. 148/2011, da cui risulta impegnata la somma di €. 284,50 contro un limite fissato in €. 287.37;
- della corrispondenza dei dati SIOPE elaborati dall'Ente con quelli rilevati dall'archivio gestito dalla Banca d'Italia.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime **parere favorevole** per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2013.

Ponte san Nicolò, li 08/04/2014

L'ORGANO DI REVISIONE

Dr. Marzio Pilotto

