

LA GIUNTA COMUNALE



Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore alla Pianificazione del Territorio;

Premesso che:

- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 11 del 03.02.2016, esecutiva, ha adottato, ai sensi dell'art. 20, comma 13, della L.R. 11/2004, e s.m.i. la VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "CORTE MILAZZO" relativi alla "MODIFICA CONVENZIONE PER REALIZZAZIONE LAVORI PISTA CICLABILE VIALE DEL LAVORO", presentata dalla ditta Lottizzante ED.R.A. Costruzioni s.r.l.;
- il Piano adottato ha seguito la procedura di legge prevista dall'art. 20 della L.R. 11/2004 e s.m.i. entro i termini stabiliti:
 - pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'avviso di deposito per più di 15 (quindi) giorni consecutivi, registrazione identificata al n. 76 del Registro, e mediante affissione di manifesti in tutto il territorio comunale a partire dalla medesima data;
 - deposito presso la segreteria per 10 (dieci) giorni consecutivi dal 10.02.2016 al 20.02.2016;e, nei venti giorni dopo la scadenza dell'avviso di deposito, ovvero entro le ore 13,00 del giorno 11.03.2016, non sono pervenute osservazioni;

Visto l'art. 20 "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo" della L.R. 11/2004 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e s.m.i., comma 4, prevede che entro 75 giorni dal decorso del termine di cui al comma 3, dove sono indicati i tempi di pubblicazione, deposito e osservazioni/opposizioni, "il Consiglio Comunale approva il piano decidendo sulle osservazioni e opposizioni presentate";

Visto, altresì, l'art. 5, punto 13-b) della Legge 12 luglio 2011, n. 106 "Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia", il quale stabilisce che "i piani attuativi comunque denominati e compatibili con lo strumento urbanistico generale sono approvati dalla Giunta Comunale";

Visto il registro delle osservazioni chiuso in data 11.03.2016 nel quale non risultano osservazioni pervenute;

Ritenuto, pertanto, poter procedere ad approvare la VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "CORTE MILAZZO" relativi alla "MODIFICA CONVENZIONE PER REALIZZAZIONE LAVORI PISTA CICLABILE VIALE DEL LAVORO" presentata dalla ditta Lottizzante ED.R.A. Costruzioni s.r.l.;

Visto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato in data 14.03.2016 nel sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013, recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visti che gli elaborati allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 03.02.2016 di adozione della variante al Piano Urbanistico non sono oggetto di nessuna modifica;

Visto il Piano Regolatore Comunale vigente;

Visto l'articolo 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di prendere atto che, avverso la VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "CORTE MILAZZO", non sono state presentate osservazioni;
2. Di APPROVARE ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. 11/2004 e s.m.i., la VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "CORTE MILAZZO" relativi

alla “MODIFICA CONVENZIONE PER REALIZZAZIONE LAVORI PISTA CICLABILE VIALE DEL LAVORO” ricadente nella sottozona C2/40, interessante la realizzazione dei lavori della pista ciclabile VIALE DEL LAVORO, DA VIA ILARIA ALPI A VIALE FILANDIA area di proprietà di privati per la quale è stata avviata la procedura di esproprio ed acquisita la possibilità di immediata immissione in possesso per l’esecuzione dei lavori, da parte del Settore Lavori Pubblici ed Ambiente e, la cui esecuzione è a carico della ditta ED.RA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Tribano in Piazza martiri della Libertà n. 28; dando atto che, si approva quel medesimo elaborato adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 03.02.2016:

- Elab. CONVENZIONE;

NON materialmente allegato e già depositato presso l’Ufficio Urbanistica del Comune;

5. Di prendere atto, facendole proprie, tutte le considerazioni/osservazioni contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 03.02.2016 di adozione della presente variante al PUA;
6. Di rispettare ai fini dell’approvazione del Piano le procedure di cui all’art. 20, comma 1 e seguenti, della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
7. Di demandare al Settore Uso e Assetto del Territorio l’assolvimento delle incombenze conseguenti alla presente deliberazione;
8. Di dare atto che il Piano ai sensi dell’art. 20, comma 8, della L.R. 11/2004 entrerà in vigore 10 giorni dopo la pubblicazione all’albo pretorio del Comune della presente deliberazione di approvazione;
9. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito internet del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.